



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.11.2023 № 3255

г. Батайск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Луначарского, 180А

Принимая во внимание заявление Ким Ф.Ю., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 14.11.2023, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011601:5379 площадью 7112 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ «Город Батайск», город Батайск, улица Луначарского, земельный участок 180А, в территориальной зоне Д.2 «Зона общественно-делового и коммерческого назначения с включением жилой застройки».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Яковенко Е.В.

Глава Администрации
города Батайска



Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска